

USNESENÍ

z 83. schůze

Rady městského obvodu

Ostrava-Jih

kteřá se konala 19. 9. 2013 09:00

(usn. č. 4189/83 - usn. č. 4226/83)

Mgr. Karel Sibinský

starosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Mgr. Radim Miklas

místostarosta
Městského obvodu
Ostrava-Jih

Přehled usnesení 83. schůze Rady městského obvodu, ze dne 19. 9. 2013 09:00

č. usn.	č. m.	Název materiálu
4189/83	1.	Ukončení spolupráce se stávajícím pojistitelem Městského obvodu Ostrava - Jih, vč. příspěvkových organizací a uzavření smluv na poskytování pojistných služeb se společností Česká pojišťovna, a.s. (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4190/83	2.	Návrh rozpočtového opatření č. 1 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4191/83	3.	Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4192/83	4.	Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4193/83	5.	Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4194/83	6.	Upřesnění stálého seznamu voličů městského obvodu Ostrava-Jih k 2.9.2013 (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4195/83	7.	Úprava plánu nákladů a výnosů MSOJ na rok 2013 (František Dehner, místostarosta)
4196/83	8.	Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních (František Dehner, místostarosta)
4197/83	9.	Pronájem volných míst v krytých stáních (František Dehner, místostarosta)
4198/83	10.	Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4199/83	11.	Souhlas s přijetím daru pro příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4200/83	12.	Změna odpisového plánu na rok 2013 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)
4201/83	13.	Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4202/83	14.	Výpověď pronájmů pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. ZO ODRA a ZO U KORÝTKA (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4203/83	15.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4204/83	16.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4205/83	17.	Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko (Ing. Pavel Planka, místostarosta)
4206/83	18.	Prominutí poplatku z prodlení (František Dehner, místostarosta)
4207/83	19.	Odpis pohledávek po zemřelých (František Dehner, místostarosta)
4208/83	20.	Pronájem nebytového prostoru a rozšíření účelu užívání (František Dehner, místostarosta)
4209/83	21.	Prominutí nájemného z důvodu stavebních prací v objektu DPS na ul.Horymírova č. p. 3054, Ostrava-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4210/83	22.	Pronájem nebytového prostoru v Ostravě-Výškovicích (František Dehner, místostarosta)
4211/83	23.	Pronájem nebytového prostoru v Ostravě-Zábřehu, DPS Horymírova 3054/121. (František Dehner, místostarosta)
4212/83	24.	Pronájem bytu výběrovým řízením (František Dehner, místostarosta)
4213/83	25.	Pronájem stěnové plochy objektu na ul. 29. dubna 259/33 v Ostravě- Výškovicích, za účelem umístění reklamy (František Dehner, místostarosta)
4214/83	26.	Smlouva o poskytování služeb (František Dehner, místostarosta)
4215/83	27.	Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4216/83	28.	Zrušení pronájmu nebytového prostoru, zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Volgogradská 28, O.-Zábřeh (František Dehner, místostarosta)
4217/83	29.	Žádosti o uzavření nájemní smlouvy po zániku práva k nájmu bytu (František Dehner, místostarosta)
4218/83	30.	Uzavření smlouvy k nájmu školnického bytu (František Dehner, místostarosta)
4219/83	31.	Žádosti o schválení výměny bytu (František Dehner, místostarosta)
4220/83	32.	Prominutí poplatku z prodlení (Mgr. Karel Sibinský, starosta)
4221/83	33P.	Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění „Zateplení objektu Kina Luna, Ostrava – Zábřeh“ (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4222/83	34P.	Výzva dle z.č.137/2006 Sb., o VZ -"Oprava komunikace ul. Dvouletky, ul. Hasičská, oprava MK u B.D. 21,23 ulice Čujkovova, oprava povrchu ulice Provaznická, oprava povrchu ulice Cholevova" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)

4223/83	35P.	Výzva (staveb. práce, ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4224/83	36P.	Zpráva komise (dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - „Generální oprava rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4225/83	37P.	Zrušení zadávacího řízení (vyhlášené dle § 38 dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) -„Výměna oken a meziokenních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka" (Ing. Bc. Dana Čechalová, pověřená zastup. ved. odd. veřejných zakázek)
4226/83	OR	Návrh Pracovní skupiny "Loterie v Ostravě" (Mgr. Radim Miklas, místostarosta)

4189/83
1

Ukončení spolupráce se stávajícím pojistitelem Městského obvodu Ostrava - Jih, vč. příspěvkových organizací a uzavření smluv na poskytování pojistných služeb se společností Česká pojišťovna, a.s.

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě důvodové zprávy o ukončení spolupráce s pojistitelem Městského obvodu Ostrava - Jih a pojistiteli příspěvkových organizací, zřízených zastupitelstvem Městského obvodu Ostrava - Jih dohodou, případně výpovědí,
rozhodla

o uzavření nových smluv se společností Česká pojišťovna, a.s. na poskytování pojistných služeb pro období od 1.1.2014 do 21.12.2018,
zmocňuje

Mgr. Karla Sibinského, starostu Městského obvodu Ostrava - Jih k podpisu pojistných smluv s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá

Ing. Jarmile Rennerové, vedoucí odboru financí a rozpočtu
přípravit návrh smluv s Českou pojišťovnou, a.s.,
ukládá

odboru právnímu prověřit návrh smluv s Českou pojišťovnou, a.s. a předložit je k podpisu starostovi Městského obvodu Ostrava-Jih.

4190/83
2

Návrh rozpočtového opatření č. 1

Rada městského obvodu

schvaluje

1) změnu závazného ukazatele ZŠ Provaznická tj. navýšení o 944 tis. Kč

2) rozpočtové opatření, kterým se

- zvyšují neinvestiční přijaté transfery od krajů pol. 4122, UZ 32100000 o 142 tis. Kč
- zvyšují neinvestiční přijaté transfery od krajů pol. 4122, UZ 32500000 o 802 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 32100000, ORG 366 o 142 tis. Kč
- zvyšují běžné výdaje ORJ 7, § 3113, pol. 5336, UZ 32500000, ORG 366 o 802 tis. Kč

4191/83
3

Pronájem bytů v domech zvláštního určení - Domech s pečovatelskou službou

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytu v domě zvláštního určení - Domě s pečovatelskou službou na ulici Odborářská v Ostravě-Hrabůvce na dobu určitou dle důvodové zprávy

Odborářská 70, 0 + 2, I. kat., č. b. 11
C. M., bytem U Studia 29, Ostrava-Zábřeh

4192/83
4

Pronájem bytů v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu bytů v obecním zájmu - v domě s byty vyčleněnými pro potřeby sociálního bydlení na ulici Čujkovova 31 v Ostravě-Zábřehu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

1) Čujkovova 31, 1+0, I. kat., č.b. 4
M. P., trvale bytem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

2) Čujkovova 31, 1+0 I. kat., č.b. 20
M. Č., trvale bytem Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka

4193/83
5

Návrh na likvidaci neupotřebitelného majetku

Rada městského obvodu

rozhodla

v souladu s článkem V. Pravidla pro nakládání s finančními prostředky, evidencí majetku a postupy v účetnictví o neupotřebitelnosti movitého majetku spravovaného pod ORJ 10 v celkové výši 303 830, 22 Kč:

- | | |
|----------------------|----------------|
| 1) DDHM do 40 000 Kč | 222 427, 30 Kč |
| 2) DDHM do 3 000 Kč | 81 402, 92 Kč |
- ukládá

likvidační komisi provést, respektive zajistit, likvidaci neupotřebitelného majetku.

- 4194/83
6 **Upřesnění stálého seznamu voličů městského obvodu Ostrava-Jih k 2.9.2013**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
upřesnění stálého seznamu voličů městského obvodu Ostrava-Jih ke dni 2.9.2013
- 4195/83
7 **Úprava plánu nákladů a výnosů MSOJ na rok 2013**
Rada městského obvodu
schvaluje
úpravu plánu nákladů a výnosů Majetkové správy Ostrava - Jih na rok 2013 v rozsahu dle předložené důvodové zprávy a tabulky.
- 4196/83
8 **Ukončení nájemních vztahů v krytých stáních**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
1)
ukončení nájemního vztahu z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 51, box č. 53, PP na ul. L. Hosáka, Ostrava - Bělský Les, nájemce pan A. P., dle důvodové zprávy, rozhodla
2)
ukončit nájemní vztah z nebytového prostoru - kryté stání v:
- PO 31, box č. 51/1, PP na ul. B. Četyny, Ostrava - Bělský Les, nájemce paní Z. T., dle důvodové zprávy,
3)
zveřejnit záměry na pronájem výše uvedených volných míst v krytých stáních na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a minimální výší nájemného 800,- Kč měsíčně vč. DPH.
- 4197/83
9 **Pronájem volných míst v krytých stáních**
Rada městského obvodu
rozhodla
1) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 33, box č. 24, PP na ul. VI. Vlasákové paní Bc. Z. K. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
2) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 41, box č. 60, NP na ul. B. Václavka paní R. S. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH,
3) pronajmout volné místo pro jednopodé vozidlo v krytém stání v PO 51, box č. 65/1, NP na ul. L. Hosáka panu K. P. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 400,- Kč měsíčně vč. DPH,
4) pronajmout volné místo v krytém stání v PO 51, box č. 38, PP na ul. L. Hosáka paní Z. T. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou dva měsíce a stanoveným nájmem 800,- Kč měsíčně vč. DPH.
- 4198/83
10 **Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace**
Rada městského obvodu
bere na vědomí
vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy a mateřské školy Ostrava-Hrabůvka, Mitušova 16, příspěvkové organizace, které je v souladu s § 24 odst.2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy.
- 4199/83
11 **Souhlas s přijetím daru pro příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih**
Rada městského obvodu
uděluje souhlas
s přijetím daru do vlastnictví příspěvkových organizací zřízených Statutárním městem Ostrava, Městským obvodem Ostrava-Jih
Základní škola a mateřská škola Ostrava-Zábřeh, Březinova 52, příspěvková organizace
- věcné dary ve výši Kč 300,00 od Lenky Kellarové
Mateřská škola Ostrava-Výškovice, Staňkova 33, příspěvková organizace na pořízení rehabilitační vany
- finanční dar ve výši Kč 2.000,00 od Kateřiny Ranglové
dle důvodové zprávy

- 4200/83
12 **Změna odpisového plánu na rok 2013 Mateřské školy Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizace, jejíž zřizovatelem je Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih**
- Rada městského obvodu
schvaluje
změnu odpisového plánu na rok 2013 Mateřské škole Ostrava-Zábřeh, Volgogradská 4, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy
- 4201/83
13 **Pronájem pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova**
- Rada městského obvodu
rozhodla
pronajmout části pozemků p.p.č. 458/9 zahrada a p.p.č. 458/10 zahrada o celkové výměře 90 m² v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Krokova, ve vlastnictví statutárního města Ostravy-svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, panu F. H., bytem Palkovského 21, Ostrava – Zábřeh, za účelem užívání zahrádky č. 17 s ročním nájmem ve výši 11,- Kč/m², na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou
- 4202/83
14 **Výpověď pronájmů pozemků v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lok. ZO ODRA a ZO U KORÝTKA**
- Rada městského obvodu
rozhodla
a) vypovědět Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu, Odra, Ostrava - Zábřeh, IČ 75121948, Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 2/a/042/29/00/Faj uzavřenou dne 2.3.2000, ve znění dodatků, na nájem pozemků p.p.č. 906/2, p.p.č. 906/4, p.p.č. 906/12 (původně označen jako p.č.906/5), p.p.č. 773/6 a p.p.č. 773/7 v k.ú. Zábřeh n.Odrou, lok. ZO ODRA, za účelem zahrádkářské kolonie
b) vypovědět Českému zahrádkářskému svazu, základní organizaci č. 603 ""U Korýtko"" Ostrava - Zábřeh, IČ 70935564, Smlouvu o nájmu nemovitosti č. 2/a/042/305/00 uzavřenou dne 31.1.2001, ve znění dodatku, na nájem pozemku p.p.č. 931/1 v k.ú. Zábřeh n.Odrou, lok. ZO U KORÝTKA, za účelem užívání zahrádek,

dle důvodové zprávy, kdy v souladu s § 677 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, je výpovědní lhůta 12-ti měsíční a počíná běžet dnem 1.10.2013
- 4203/83
15 **Zveřejnění záměru na pronájem pozemků pod stávajícími garážemi v k.ú. Hrabůvka a k.ú. Zábřeh nad Odrou**
- Rada městského obvodu
rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem pozemků v majetku Statutárního města Ostrava, svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih, pod stávajícími garážemi v cizím vlastnictví:
1)pozemek parc.č.st. 611/8, zast. pl. o výměře 23 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita na ul. Slezská,
2)pozemek parc.č.st. 1918, zast. pl. o výměře 20 m², v k.ú. Hrabůvka, lokalita U Nové školy;
3)pozemek parc.č.st. 1987/1, zast. pl. o výměře 22 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita na ul. Kpt. Vajdy;
4)pozemek parc.č.st. 3684, zast. pl. o výměře 20 m², v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita U Výtopny.
- 4204/83
16 **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k. ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského**
- Rada městského obvodu
rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem částí pozemku p.p.č. 654/36 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Zábřeh nad Odrou, ul. Bogorodského, ve vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením Městskému obvodu Ostrava - Jih, za účelem zřízení a užívání parkovacích stání o výměře 2 x 15 m² (pozice č. 1 a 3) a o výměře 13 m² (pozice 2) pro osobní automobily, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4205/83
17 **Zveřejnění záměru na pronájem pozemku v k.ú. Zábřeh nad Odrou, lok. Korýtko**
- Rada městského obvodu
rozhodla
zveřejnit záměr na pronájem pozemku st.p.č. 6076 zastavěná plocha o výměře 17 m² v k. ú. Zábřeh nad Odrou, lokalita Korýtko, ve vlastnictví statutárního města Ostravy – svěřený Městskému obvodu Ostrava – Jih, za účelem užívání stavby zahradní chatky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- 4206/83
18 **Prominutí poplatku z prodlení**
- Rada městského obvodu
rozhodla
I. prominout poplatek z prodlení:
- pí Z. Č., za byt na ul. Jubilejní 301/37, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 95% z částky 12.890 Kč, tj.12.245 Kč,
- p. G. K., za byt Šponarova 612/12, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 100% z částky 2.051 Kč,

- pí P. D., za byt na ul. Jubilejní 293/30, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 100% z částky 4.786 Kč, dle důvodové zprávy

II. neprominout poplatek z prodlení:

- p. M. M. a pí M. M., za byt na ul. Volgogradská 2461/18, Ostrava-Zábřeh, ve výši 4.283 Kč, dle důvodové zprávy

4207/83
19

Odpis pohledávek po zemřelých

Rada městského obvodu

rozhodla

o odepsání pohledávek po zemřelých nájemcích v domovním a bytovém fondu:

- p. M. S., za pronájem bytu na ul. Nám. Gen. Svobody 1363/15, Ostrava-Zábřeh, ve výši 4.055,60 Kč s příslušenstvím za "ušlé" nájemné,

- pí A. K., za pronájem bytu na ul. Provaznická 1221/68, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 4.360,19 Kč s příslušenstvím za "ušlé" nájemné,

- p. J. M., za pronájem bytu na ul. Edisonova 408/1, Ostrava-Hrabůvka, ve výši 5.131,30 Kč s příslušenstvím za nájemné, ve výši 660 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za r. 1999 a r. 2000 a ve výši 646 Kč za náklady řízení,

- pí V. A., za pronájem bytu na ul. Dr. Šavrdy 3022/11, Ostrava-Bělský Les, ve výši 4.191 Kč s příslušenstvím za nájemné a nedoplatek služeb za r. 2011,

- pí M. B., za pronájem bytu na ul. Horymírova 3063/123, Ostrava-Zábřeh, ve výši 615 Kč s příslušenstvím za nedoplatek vyúčtování služeb za r. 2005, dle důvodové zprávy

4208/83
20

Pronájem nebytového prostoru a rozšíření účelu užívání

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytového prostoru o velikosti 182,54 m² v obytném domě na ul. Edisonova 383/27 v Ostravě-Hrabůvce školské právnické osobě MRŇOUSKOVA MATEŘSKÁ ŠKOLA, IČ: 01709089, se sídlem Edisonova 383/27, Ostrava-Hrabůvka, a to za stávajících podmínek nájemní smlouvy, která je uzavřena se společností Mrňousek CZ s.r.o., IČ: 29384460 se sídlem Na Valech 5522/36, Ostrava-Třebovice dle důvodové zprávy souhlasí

s rozšířením účelu užívání nebytového prostoru v obytném domě na ul. Edisonova 383/27 v Ostravě-Hrabůvce o provozování zařízení pro věkovou skupinu dětí předškolního věku

4209/83
21

Prominutí nájemného z důvodu stavebních prací v objektu DPS na ul. Horymírova č. p. 3054, Ostrava-Zábřeh

Rada městského obvodu

rozhodla

o prominutí nájemného z nebytových prostor v objektu DPS, pavilon "C", na ul. Horymírova č. p. 3054 v Ostravě-Zábřehu, nájemci paní I. V., bytem Celní 444/10, Hlučín, IČ: 61608629, z důvodu výměny stoupaček studené a teplé vody, cirkulace a kanalizace za období od 24.06.2013 do 04.08.2013, a to ve výši 23.442 Kč, dle důvodové zprávy

4210/83
22

Pronájem nebytového prostoru v Ostravě-Výškovicích

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu nebytového prostoru o výměře 1150,91 m² v objektu na ul. Charvátská 734/10 v Ostravě-Výškovicích, na dobu určitou do 14.10.2016 s přednostním právem na uzavření nové nájemní smlouvy na další období, s výší nájemného 148,41 Kč/m²/rok, za účelem provozování veřejného sportovního centra, tělovýchovné organizaci - CDU SPORT - VOLNÝ ČAS o. s., IČ: 22675256, se sídlem ul. Opavská 775/89, Ostrava-Poruba, dle důvodové zprávy

4211/83
23

Pronájem nebytového prostoru v Ostravě-Zábřehu, DPS Horymírova 3054/121.

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o pronájmu nebytového prostoru o výměře 106,32 m² v objektu DPS na ul. Horymírova 3054/121 v Ostravě-Zábřehu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s výší nájemného 400 Kč/m²/rok, za účelem provozování kanceláře a kontaktního místa, právnické osobě Mgr. H. P. - Agentura domácí ošetrovatelské péče s. r. o., IČ: 46569995, dle důvodové zprávy

II.

o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti Mgr. H. P. - Agentura domácí ošetrovatelské péče s. r. o., IČ: 46569995, v pronajatém nebytovém prostoru umístěném v objektu ve vlastnictví statutárního města Ostravy - městského obvodu Ostrava-Jih, na ul. Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, a to po dobu trvání nájemního vztahu k předmětnému nebytovému prostoru.

Pronájem bytu výběrovým řízením

Rada městského obvodu

bere na vědomí

I.

snížení celkové pohledávky k bytu č. 2, F. Formana 32 uhrazené v rámci dohody o přistoupení k dluhu paní K. B., F. Formana 32, dle důvodové zprávy

II.

rozhodla

1)

o pronájmu bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 23, 1+1, standard, č. b. 12
K. V., Šponarova 14

Edisonova 29, 1+2, standard, č. b. 1
H. L., Pavlovova 27

Edisonova 23, 1+3, standard, č. b. 4
PaedDr. K. P., Letecká 1 a Ing. K. Š., Letecká 1

B. Václavka 19, 1+3, standard, č. b. 12
M. E., Výškovická 68

Čujkovova 32, 0+1, standard, č. b. 59
Č. L., V. Jiřikovského 15

M. Fialy 1, 0+1, standard, č. b. 8
O. L., Výškovická 174

Čujkovova 32, 1+1, standard, č. b. 90
G. V., Horní 3

Kischova 10, 1+2, standard, č. b. 4
K. M., Horní 3

Zlepšovatelů 34, 1+2, standard, č. b. 5
J. M., Dvouletky 37

Jubilejní 64, 1+2, standard, č. b. 8
H. M., Horní 39

2)

nevybrat na pronájem bytu č. 3, 1+3, standard, na ul. Mládeže 11 za smluvní nájemné uchazečku pí A. M., Orebtská 16, Ostrava-Přívoz a pronájem bytu znovu zveřejnit formou výběrového řízení za smluvní nájemné, dle důvodové zprávy

nevybrat na pronájem bytu č. 3, 1+3, standard, ul. Jubilejní 37, za smluvní nájemné uchazečku pí K. S., Klimkovičská 25, Ostrava-Poruba a pronájem bytu znovu zveřejnit formou výběrového řízení za smluvní nájemné, dle důvodové zprávy
rozhodla

v případě odstoupení schváleného uchazeče o pronájem bytu výběrovým řízením za smluvní nájemné o dalších uchazečích v pořadí dle důvodové zprávy

III.

1) o pronájmu bytu výběrovým řízením za přistoupení k dluhu (nebo jeho části) na dobu určitou, dle důvodové zprávy

V. Vlasákové 17, 1+3, standard, č. b. 15
S. M., V. Vlasákové 17

2) o zániku práva k nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. J. J.

S. M., V. Vlasákové 17, č. b. 22

Pronájem stěnové plochy objektu na ul. 29. dubna 259/33 v Ostravě- Výškovících, za účelem umístění reklamy

Rada městského obvodu

rozhodla

o pronájmu části stěnové plochy objektu tělocvičny na ul. 29. dubna 259/33 v Ostravě-Výškovicích, o výměře 44,8 m², za účelem umístění osvětlené reklamy s halogenovou výbojkou, společnosti DV hockey a.s., se sídlem 29. dubna 259/33, Ostrava-Výškovice, IČ: 28648498, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s výší nájemného 22.000 Kč bez DPH za rok, za podmínek stanovených důvodovou zprávou

4214/83
26

Smlouva o poskytování služeb

Rada městského obvodu

souhlasí

s uzavřením "Smlouvy o poskytování služeb" na odběrném místě Gurtějova 459/11, Ostrava - Zábřeh s příspěvkovou organizací Středisko volného času, Ostrava - Zábřeh, se sídlem Gurtějova 1823/8, Ostrava - Zábřeh, IČ 75080516, PSČ 700 30 na dobu určitou, a to od 1.10.2013 do 31.5.2014, dle důvodové zprávy. zmocňuje

starostu městského obvodu Mgr.Karla Sibinského k podpisu smlouvy.

4215/83
27

Zánik nájmu bytu dohodou, podání výpovědi z nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

I.

o zániku nájmu bytu dohodou na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským, dle důvodové zprávy

1) JUDr. M. K.

K. J., Dr. Šavrdy 7, č. b. 16
T. P., Hasičská 1, č. b. 10
Ing. F. M., V. Košaře 3, č. b. 48
K. G., Zlepšovatelů 56, č. b. 1
Bc. B. D., Jubilejní 60, č. b. 6

2) JUDr. J. J.

P. L., Výškovická 153, č. b. 25

3) Y. D.

B. T., Tarnavova 6, č. b. 9
P. L., Volgogradská 117, č. b. 11
Bc. D. S., Volgogradská 165, č. b. 9

II.

o podání výpovědi z nájmu bytu podle ust. § 711 odst. 2 písm. b) občanského zákoníku na základě pověření daném starostou SMO, MOB Ostrava-Jih Mgr. Karlem Sibinským JUDr. J. J., dle důvodové zprávy

R. I., Výškovická 157, č. b. 12
L. R., V. Jiřikovského 33, č. b. 16

4216/83
28

Zrušení pronájmu nebytového prostoru, zveřejnění záměru na pronájem nebytového prostoru v obytném domě na ul. Volgogradská 28, O.-Zábřeh

Rada městského obvodu

zrušuje

rozhodnutí pod číslem usnesení 3936/78 ze dne 11.07.2013 o pronájmu nebytového prostoru č. 2 v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Volgogradská 2458/28 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 53,21 m² panu R. V., trvalý pobyt Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, IČ: 73186996 za účelem zřízení prodejny rybářských nástřahů a návnad na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s výší nájemného 700,- Kč/m²/rok a o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní a o právu provést stavbu s p. Vrábelem, dle důvodové zprávy rozhodla

zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru č. 2 v obytném domě ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeném Městskému obvodu Ostrava-Jih, na ul. Volgogradská 2458/28 v Ostravě-Zábřehu o velikosti 53,21 m² s výší nájemného 700,- Kč/m²/rok

4217/83
29

Žádosti o uzavření nájemní smlouvy po zániku práva k nájmu bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu (společnému nájmu) bytu na dobu určitou, dle důvodové zprávy

Čujkovova 31, 0+1, standard, č. b. 90
U. T., Čujkovova 31, Ostrava-Zábřeh

Plzeňská 10, 0+2, standard, č. b. 56
V. A. a V. D., Plzeňská 10, Ostrava-Zábřeh

4218/83
30

Uzavření smlouvy k nájmu školnického bytu

Rada městského obvodu

rozhodla

o uzavření smlouvy k nájmu školnického bytu na dobu určitou - 12 měsíců, dle důvodové zprávy

Mitušova 90, 1+2, standard
M. T., Mitušova 90

Mjr. Nováka 34, 1+3, standard
B. R. Mjr. Nováka 34

4219/83
31

Žádosti o schválení výměny bytu

Rada městského obvodu

souhlasí

s výměnou bytu, dle důvodové zprávy

1)
D. V.
Čujkovova 13, Ostrava-Zábřeh

R. P.
Zlepšovatelů 54, Ostrava-Hrabůvka

2)
T. D.
Vlasty Vlasákové 15, Ostrava-Bělský Les

K. N.
Jana Škody 9, Ostrava-Dubina

4220/83
32

Prominutí poplatku z prodlení

Rada městského obvodu

souhlasí

s prominutím poplatku z prodlení u pana K. B. ve výši Kč 332.391,-- a doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ostrava-Jih rozhodnout o prominutí poplatku z prodlení u pana K. B. ve výši Kč 332.391,--.

4221/83
33P

Výběr nejvhodnější nabídky (zjednodušené podlimitní řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění „Zateplení objektu Kina Luna, Ostrava – Zábřeh“)

Rada městského obvodu

rozhodla

o vyloučení uchazeče INTOZA s.r.o. se sídlem Ostrava - Hulváky, Varšavská 1583/99, PSČ 709 00, IČ 25873261 z důvodů uvedených v důvodové zprávě rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a dle přiloženého zdůvodnění tohoto přínosu o výběru nejvhodnější nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 45.13 na provedení stavebních prací „Zateplení objektu Kina Luna, Ostrava – Zábřeh“ a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem:

MŽT Stavitelství, a.s. se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00, IČ 27762157 za nabídkovou cenu:
7 487 080 Kč bez DPH / lhůta realizace 65 pracovních dnů

jako druhým v pořadí s uchazečem BDSTAV MORAVA s.r.o. se sídlem Bruzovice 88, PSČ 739 36 , IČ 26807947 za nabídkovou cenu 8 247 086 Kč bez DPH/ lhůta realizace za 80 pracovních dnů.

jako třetím v pořadí s uchazečem CONE - STAVITELSTVÍ, a.s. se sídlem Ostrava-Přívoz, Kosmova 17/1126, PSČ 702 00, IČ 25357603 za nabídkovou cenu 8990317 Kč/ lhůta realizace 65 pracovních dnů.
ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního připravit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky „Zateplení objektu Kina Luna, Ostrava – Zábřeh“

Termín: 30. 09. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu
prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na realizaci podlimitní veřejné zakázky „Zateplení objektu Kina Luna, Ostrava – Zábřeh“

Termín: 15. 10. 2013

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 45.13

Termín: 31. 10. 2013

4222/83
34P

Výzva dle z.č.137/2006 Sb., o VZ -"Oprava komunikace ul. Dvouletky, ul. Hasičská, oprava MK u B.D. 21,23 ulice Čujkovova, oprava povrchu ulice Provaznická, oprava povrchu ulice Cholevova"

Rada městského obvodu

rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku VZ 51.13 na provedení stavebních prací "Oprava komunikace ul. Dvouletky, ul. Hasičská, oprava MK u B.D. 21,23 ulice Čujkovova, oprava povrchu ulice Provaznická, oprava povrchu ulice Cholevova" dle § 25 v návaznosti na ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a části III. Zásad pro zadávání veřejných zakázek, pro uzavírání koncesních smluv a o koncesním řízení Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Ostrava-Jih, jím zřízených příspěvkových organizací a ovládaných podnikatelů, v platném znění, zájemcům uvedeným v předloženém přínosu
jmenuje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnotící komisi ve složení:
členové

1. Ing. Pavel Planka, místostarosta obvodu
2. Mgr. Radim Miklas, místostarosta obvodu
3. Ing. Ivo Hařovský, člen dopravní komise rady obvodu
4. Ing. Miroslav Aust, vedoucí odboru investičního
5. Ing. Radim Dostál, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb

náhradníci členů

1. František Dehner, místostarosta obvodu
 2. Mgr. Jan Dohnal, člen rady obvodu
 3. Ing. Jiří Břenek, člen dopravní komise rady obvodu
 4. Karel Gavenda, člen zastupitelstva obvodu
 5. Ing. Milada Černošková, odbor dopravy a komunálních služeb
- ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 51.13 a předložit zprávu hodnotící komise s návrhem na uzavření smlouvy o dílo
Termín: 31. 10. 2013

4223/83
35P

Výzva (staveb. práce, ZPŘ dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v plat. znění a části III. Zásad) - "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa"

Rada městského obvodu

bere na vědomí

změnu termínu pro podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku VZ 41.13 na provedení stavebních prací "Regenerace sídliště Ostrava-Jih, Jubilejní kolonie, Ostrava-Hrabůvka, I.A etapa" zadanou dle ust. § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, z důvodů uvedených v důvodové zprávě
ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 41.13 spojené se změnou termínu pro podání nabídek
Termín: 23. 09. 2013

4224/83
36P

Zpráva komise (dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřej. zakázkách, v platném znění a oddílu B části II. Zásad) - „Generální oprava rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh“

Rada městského obvodu

rozhodla

na základě zprávy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu VZ 46.13 „Generální oprava rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh“ o výběru nejvhodnější nabídky a o uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem
TECHSTAIN s.r.o. se sídlem Ostrava - Petřkovice, Koblavská 503/125, PSČ 725 29, IČ 28633831,
za nabídkovou cenu 2 475 454,41 Kč bez DPH / 84 dnů
ukládá

Ing. Miroslavu Austovi, vedoucímu odboru investičního
přípravit návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Generální oprava rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh“

Termín: 30. 09. 2013

Mgr. Petru Mentlíkovi, tajemníkovi úřadu

prověřit návrh smlouvy o dílo s vybraným uchazečem na veřejnou zakázku malého rozsahu „Generální oprava rozvodů vody a odpadů pro dům Pavlovova 1626/67, Ostrava-Zábřeh“ a předat jej k podpisu starostovi městského obvodu
Termín: 04. 10. 2013

4225/83
37P

Zrušení zadávacího řízení (vyhlášené dle § 38 dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění) -„Výměna oken a meziokenních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka“

Rada městského obvodu

rozhodla

vyložit uchazeče č. 1 RI OKNA a.s. se sídlem Bzenec, Úkolky 1055, PSČ 696 81, IČ 60724862 a uchazeče č. 3 STAVIASTAV s.r.o. se sídlem Ostrava - Stará Bělá, Vaňkova 454/12, PSČ 724 00, IČ 27790479

z důvodů uvedených v důvodové zprávě
rozhodla

zrušit veřejnou zakázku VZ 43.13 na provedení stavebních prací „Výměna oken a meziokenních vložek v objektu Na Mýtě 1556/10, Ostrava-Hrabůvka“ z důvodů blíže specifikovaných v důvodové zprávě ukládá

Ing. Bc. Daně Čechalové, pověřené zastup. ved. odd. veřejných zakázek
zabezpečit všechny potřebné úkony této podlimitní veřejné zakázky VZ 43.13
Termín: 31. 10. 2013

4226/83
OR

Návrh Pracovní skupiny "Loterie v Ostravě"

Rada městského obvodu

bere na vědomí

návrh Pracovní skupiny "Loterie v Ostravě" ze dne 4. 9. 2013, ve věci přípravy OZV, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, interaktivních videoloterijních terminálů a lokálních loterijních systémů na území statutárního města Ostravy, kterým komise doplňuje k předmětným ulicím i čísla popisné a navrhuje účinnost OZV od 1. 7. 2014.

